

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2024 YILI ARALIK AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti	
1	12.12.2024	796	İLGİLİ ŞİRKETİN (ANONİM ŞİRKETLERDE) YÖNETİM KURULUNDA / (LİMİTED ŞİRKETLERDE) MÜDÜRLER KURULUNDA BELEDİYEMİZ ADINA HAREKET EDECEK GERÇEK KİŞİLERİN LİSTESİ	
			Şirket Adı	Belediye Adına Yetkilendirilen Tüzel Kişi Temsilcisi
			Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			BALPAŞ Balıkesir - Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Personel Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Balıkesir Toplu Konut Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketi (Müdür)	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY

			Balıkesir Planlama ve Kalkınma Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Balıkesir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Balıkesir Gaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Tarım Kredi Yem Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Aksa Balıkesir Doğalgaz Dağıtım Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			Mutlular Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Müdür)	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
			<p>Konu Mecliste müzakere edilerek; Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu Şirketlerin 01.01.2025 - 31.12.2025 tarihleri arasında yapılacak olağan ve olağanüstü tüm genel kurul toplantılarına; yukarıdaki tabloda isimleri belirtilen kişilerden herhangi birisinin katılmasına, gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya ve Balıkesir Büyükşehir Belediyemizi temsil yetkisi verilmesi ile Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Üyesi, Limited Şirketlerde Müdür seçilmesi halinde, bu kurullarda söz konusu tarihler arasında Belediyemiz adına hareket etmesine yukarıdaki listede belirtildiği şekilde yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p>	
2	12.12.2024	797	<p>03.02.2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2021/2 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ile yürürlüğe giren “2021-2030 Karayolu Trafik Güvenliği Strateji Belgesi ve 2021-2023 Karayolu Trafik Güvenliği Eylem Planı” kapsamında trafik güvenliğinin sağlanması ve trafik kaza sayılarının düşürülmesi hedefi ile ilgili geçmiş tecrübelerin ışığında, karayolu trafik güvenliğinin parçası olan bazı özel alanların diğer alanlara göre daha fazla odaklanmayı gerektirdiği genel olarak üretilen çözümlerin bu alanlardaki tedbirler için özelleştirilmesi gerektiği değerlendirilmiştir. Bu özel müdahale alanları, ülkemizde meydana gelen trafik kazası sonucu can kayıplarına en çok sebep olan; “Aşırı ve Uygunsuz Hızla Mücadele”, “İncinebilir Yol Kullanıcılarının Korunması” ve “Kaza Kara Noktalarının İyileştirilmesi” alanlarını ifade etmektedir.</p> <p>İlimiz genelinde tespit edilen kaza kara noktaları ile ilgili gerekli iyileştirmelerin yapılması, karayolu kullanıcılarının can ve mal güvenliğini sağlamak, meydana gelecek kaza oranlarının azaltılarak bölgede trafikte kurallı seyir kültürünün yerleşmesini sağlamak ve trafik ihlali yapan sürücüler üzerinde algılanabilir yakalanma riskinin oluşması hedeflenmesi amacıyla bölgesel olarak belirlenecek yol akslarında hız ihlallerini ve kavşaklardaki kırmızı ışık ihlallerini ve diğer trafik ihlallerinin belirlenmesi için Elektronik Denetleme Sistemi kurulacaktır.</p>	

			2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek 16. maddesi “Belediyelerce veya sermayesinin tamamı belediyelere ait şirketler tarafından kendi bütçe kaynakları kullanılarak, karayollarında can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amaçlarına hizmet etmek üzere kurulmuş veya kurulacak elektronik sistemlerin Emniyet Genel Müdürlüğünce trafik ihlallerinin tespiti amacıyla kullanılması durumunda, aylık dönemler halinde yapılan tespitlere dayanılarak düzenlenen trafik idari yaptırım karar tutanaklarında yer alan trafik idari para cezasının % 30'u oranındaki tutar, izleyen ayın sonuna kadar Emniyet Genel Müdürlüğü bütçesinden ilgili belediyelere sistem kullanımı hizmet bedeli olarak ödenir. Elektronik sistemlerin belediyeler tarafından hasılat paylaşımı yoluyla kurdurulması ve işlettilmesi hâlinde belediyelere ödenecek tutar, elektronik sistemlerin yatırım maliyetine ulaşınca kadar %30, sonrasında %15 olarak uygulanır. Bu madde kapsamında hizmetinden yararlanılacak elektronik sistemlerin taşınması gereken teknik özellikler, kurulması gereken yerler ve belediyelerle yapılacak protokollere ilişkin diğer şartlar ile maddenin uygulamasına ilişkin usul ve esaslar Maliye Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığınca (Emniyet Genel Müdürlüğü) müştereken belirlenir.” hükmü uyarınca; Balıkesir Elektronik Denetleme Sistemi (EDS) projesi kapsamında EDS kurulumu için; Valilik, Emniyet Müdürlüğü, Karayolları Genel Müdürlüğü, diğer hizmet sağlayıcı kişi ve kurumlar ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımız arasında düzenlenecek gerekli belgelerin, sözleşmelerin, protokollerin imzalanması ve tüm işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet AKIN'a yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda; Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAĞÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Mehmet SIRAY, Özcan AKBABA ve Edip Emiralp ATAÇ'ın ret oylarına karşılık 56 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
3	12.12.2024	798	Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketine aynı sermaye artışı yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	12.12.2024	799	Balıkesir ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim şirketine aynı ve nakdi sermaye artışı yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	12.12.2024	800	İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 21 ada 4 parseldeki taşınmazda bulunan 7/A ve 7/B nolu büroların BASKİ Genel Müdürlüğüne yapılan tahsisin iptal edilmesi yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	12.12.2024	801	İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8507 ada 1 parsel bodrum ve zemin katlardaki teklif metninde yer alan bağımsız bölümlerin YEDAM olarak kullanılmak üzere tahsis süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5

7	12.12.2024	802	İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi mera vasıflı 3792 parselin 507.012,25 m ² 'lik kısmı ile mera vasıflı 4046 parselin 392.342,29 m ² 'lik kısmının mera tahsis amacı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	12.12.2024	803	2024/311 sayılı UKOME Kararı ile Kepsut İlçesi Dalköy- Tuzak- Piyade- Sayacık- Yoğunluk- Danahisar- Eyüpbükü- Şeremetler- Karaçaltı- Bağtepe- Kepsut Merkez güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	12.12.2024	804	2024/313 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Yeni Mahalle-Tepe Bağlar-Emek Meydanı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	12.12.2024	805	2024/314 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Muhacır Mahallesi-Burhaniye Camii-Çınaraltı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	12.12.2024	806	2024/369 sayılı UKOME Kararı ile Bandırma Merkez-Sahil Yenice Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	12.12.2024	807	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Spor Ödül Yönetmeliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	12.12.2024	808	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	12.12.2024	809	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

15	12.12.2024	810	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Tiyatro Şube Müdürlüğü ve Şehir Tiyatroları Teşkilat Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	12.12.2024	811	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	12.12.2024	812	Altıeylül İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	12.12.2024	813	Ayvalık İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	12.12.2024	814	Balya İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	12.12.2024	815	Bandırma İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	12.12.2024	816	Bigadiç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	12.12.2024	817	Burhaniye İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	12.12.2024	818	Dursunbey İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	12.12.2024	819	Edremit İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	12.12.2024	820	Erdek İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	12.12.2024	821	Gömeç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

27	12.12.2024	822	Gönen İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	12.12.2024	823	Havran İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	12.12.2024	824	İvrindi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	12.12.2024	825	Karesi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	12.12.2024	826	Kepsut İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	12.12.2024	827	Manyas İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	12.12.2024	828	Marmara İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	12.12.2024	829	Savaştepe İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	12.12.2024	830	Sındırgı İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	12.12.2024	831	Susurluk İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	12.12.2024	832	İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçü Mahallesi 456 ada 1 parsel ve 457 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	12.12.2024	833	İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 385 ada 86, 87 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

39	12.12.2024	834	İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	12.12.2024	835	İlimiz Kepsut İlçesi Tekkeşıklar Mahallesi 101 ada 184, 471, 487 ve 489 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	12.12.2024	836	Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (kıyı kesim 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	12.12.2024	837	İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 260 ada 19 parsel ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	12.12.2024	838	İlimiz Altıeylül İlçesi Aynaoglu Mahallesi 102 ada 70 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporu okunmuş olup konunun ilgili komisyonu tarafından tekrar değerlendirilmesi için Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesinin uygun olduğuna dair yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	12.12.2024	839	İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parsel ve çevresine 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "Ticaret-Konut Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 03.12.2024 tarihli ve 172 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	12.12.2024	840	İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; "Eko-Turizm Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 03.12.2024 tarih ve 173 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Veysel Said ERTUNÇ, Yusuf ÖZKAN, Ahmet ÖNDER, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Cüneyt AKKUŞ'un ret oylarına karşılık 75 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.</i>
46	12.12.2024	841	İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 ve 13982 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 adalardaki ve 13982 adadaki hissedarlara ait olan kısımda Ticaret+Konut (TİCK) Alanların Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanına değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair 03.12.2024 tarih 174 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

47	12.12.2024	842	İlimiz Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; Burhaniye Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarih ve 2024/193 sayılı kararı ile “Günübirlik ve Rekreatif Alan lejanlı alanlarda minimum parsel büyüklüğü 450 metrekare olacaktır. Metrekare şartında %10 oranında tolerans uygulamaya Burhaniye Belediye Encümeni yetkilidir.” şeklinde onaylanan plan notu değişikliği teklifinin, “Günübirlik lejanlı alanlarda minimum parsel büyüklüğü 450 metrekare olacaktır. Metrekare şartında %10 oranında tolerans uygulamaya Burhaniye Belediye Encümeni yetkilidir.” ibaresini içerecek şekilde Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği teklifinin değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna dair 03.12.2024 tarih ve 175 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAHAÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Mehmet SIRAY, Özcan AKBABA ve Edip Emiralp ATAÇ</i> ’ın ret oylarına karşılık 56 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
48	12.12.2024	843	İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel için “Yanııcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı” fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 03.12.2024 tarih ve 176 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	12.12.2024	844	İlimiz Kepsut ilçesi İhsaniye Mahallesi 262 ada 3 parsel ve 260 ada 19 parsel ile ilgili iki konu ile ilgili; Kepsut Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile gelen “Ticaret Alanı” fonksiyonlu 262 ada 3 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 08.08.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile gelen “Hastane” fonksiyonlu 260 ada 19 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği tekliflerinin ayrı teklif dosyaları olmasına rağmen tek bir önerge yazısı ile sunulmuş olması sebebi ile iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’na iletilmesinin uygun olduğuna dair 03.12.2024 tarih ve 177 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	12.12.2024	845	İlimizde ikamet etmekte olan ödeme güclüğü çeken engelli, gazi ve şehit yakını vatandaşlarımızın ve üniversite öğrencilerinin su tüketim faturalarının 2025 yılı sonuna kadar Büyükşehir Belediyesi’nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
51	12.12.2024	846	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 192 parselde bulunan K1 Bloкта bulunan kafenin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine yapılan işletme devrinin iptal edilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

52	12.12.2024	847	İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	12.12.2024	848	İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 782 ada 4 parsel, Çiftçi Mahallesi 239 ada 180 ve 181 parseller, Üçeylül Mahallesi 206 ada 11 parsel, 283 ada 22 ve 23 parseller, 796 ada 2 ve 4 parseller ve 308 ada 5 ve 108 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
54	12.12.2024	849	İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2048 ada 2 parsel ile 2049 ada 2 ve 3 parsellere ait plan değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
55	12.12.2024	850	İlimiz Bandırma İlçesine ait 1/5000 ölçekli Revizyon İmar planları ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 23.12.2024 tarihinde ilan olunur.

Eda ERGÜVEN
Şube Müdür V.

Enise ÇETİN
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı V.